

## Intersa Levante, SA

*Informació pública del Projecte de Reparcel·lació del PAI del Sector de Sòl Urbanitzable No Detallat Industrial NPI-5 d'Ibi.* [2008/14965]

La mercantil Intersa Levante, SA, amb CIF A-53283511, i amb domicili social a 03004 Alacant, al carrer de Sant Vicent, núm. 8-entreplanta-, adjudicatària, com a agent urbanitzador, per acord del Ple de l'Ajuntament d'Ibi, en la sessió celebrada el dia 31 de juliol de 2007, de les obres d'urbanització per al desenvolupament del Programa d'Actuació Integrada del Sector de Sòl Urbanitzable No Detallat Industrial NPI-5 al terme municipal d'Ibi, ha presentat un projecte de reparcel·lació forçosa del mencionat programa a la seu de l'Ajuntament d'Ibi, siti al carrer de les Eres, núm. 48, d'Ibi (Alacant).

Que de conformitat amb el que disposa l'article 177.1 a) de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana (LUV) i l'article 416.1 i 2 del Decret 67/2006, de 19 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística de la Generalitat Valenciana (ROGTU) se sotmet a exposició pública el projecte de reparcel·lació forçosa del Programa d'Actuació Integrada del Sector de Sòl Urbanitzable No Detallat Industrial NPI-5 al terme municipal d'Ibi, per un període d'un mes, a comptar a partir de la data de publicació del present anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*; l'esmentat projecte queda a disposició dels interessats a la seu de l'Ajuntament d'Ibi, siti al carrer de les Eres, núm. 48, d'Ibi (Alacant), en horari d'atenció al públic, a fi que aquests puguem examinar-lo i formular, si és el cas, les alegacions que estimem pertinents. El dit projecte de reparcel·lació consta dels documents i determinacions que regulen els articles 175 i 176 de la LUV en relació amb article 411 del RGOTU.

S'avisava als interessats el dret a formular consultes urbanístiques durant el període d'exposició pública del projecte de reparcel·lació en els termes establits en l'article 561 del RGOTU.

A l'efecte d'aclarir dubtes o altres qüestions relatives al projecte de reparcel·lació, els interessats podran realitzar-les als tècnics de l'equip redactor els dijous de 17.00 a 19.00 hores al telèfon 965 146 200, en compliment de l'article 562 d) del ROGTU.

Que complint el que preceptua l'article el 416.3 i 4 del ROGTU, forma part de la documentació exposada al públic del projecte de reparcel·lació mencionat, les certificacions registrals de domini i càrregues acreditatives de la titularitat i situació de les finques aportades, així com una còpia de l'escrit d'haver sol·licitat al Registre de la Propietat d'Ibi la pràctica de la nota marginal que dona compte de l'inici de l'expedient de reparcel·lació.

Que amb anterioritat a la publicació del present anunci s'ha produït la remissió de les notificacions a tots els interessats conforme determina l'article 416.1 a) del ROGTU.

Aquest anunci es publica perquè a més valga de notificació a tots aquells propietaris el domicili fiscal dels quals siga desconegut o titulars no identificats la direcció dels quals no conste o hi conste de forma errònia en els organismes oficials, de conformitat amb el que disposa l'article 59. 4 i 5 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Alacant, 19 de desembre de 2008.– L'apoderat: Ignacio Estevan Dols.

## Intersa Levante, SA

*Información pública del Proyecto de Reparcelación del PAI del Sector de Suelo Urbanizable No Pormenorizado Industrial NPI-5 de Ibi.* [2008/14965]

La mercantil Intersa Levante, SA, con CIF A-53283511, y con domicilio social en 03004 Alicante, en la calle de San Vicente, nº 8-entreplanta-, adjudicataria, como agente urbanizador, por acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Ibi, en su sesión celebrada el día 31 de julio de 2007, de las obras de urbanización para el desarrollo del Programa de Actuación Integrada del Sector de Suelo Urbanizable No Pormenorizado Industrial NPI-5 en el término municipal de Ibi, ha presentado un proyecto de reparcelación forçosa del mencionado programa en la sede del Ayuntamiento de Ibi, sito en la calle de Les Eres, nº 48, de Ibi (Alicante).

Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 177.1 a) de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana (LUV) y del artículo 416.1 y 2 del Decreto 67/2006, de 19 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística de la Generalitat Valenciana (ROGTU) se somete a exposición pública el proyecto de reparcelación forçosa del Programa de Actuación Integrada del Sector de Suelo Urbanizable No Pormenorizado Industrial NPI-5 en el termino municipal de Ibi, por un periodo de un mes, a contar a partir de la fecha de publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, quedando el citado proyecto a disposición de los interesados en la sede del Ayuntamiento de Ibi, sito en la calle de Les Eres, nº 48, de Ibi (Alicante), en horario de atención al público, a fin de que los mismos puedan examinarlo y formular, en su caso, las alegaciones que estimen pertinentes. Dicho proyecto de reparcelación consta de los documentos y determinaciones regulados en los artículos 175 y 176 de la LUV en relación con artículo 411 del RGOTU.

Se advierte a los interesados el derecho a formular consultas urbanísticas durante el periodo de exposición pública del proyecto de reparcelación en los términos establecidos en el artículo 561 del RGOTU.

A los efectos de aclarar dudas u otras cuestiones relativas al proyecto de reparcelación, los interesados podrán realizarlas a los técnicos del equipo redactor los jueves de 17.00 a 19.00 horas al teléfono 965 146 200, en cumplimiento del artículo 562 d) del ROGTU.

Que dando cumplimiento a lo que preceptúa el artículo el 416.3 y 4 del ROGTU, forma parte de la documentación expuesta al público del proyecto de reparcelación mencionado, las certificaciones registrales de dominio y cargas acreditativas de la titularidad y situación de las fincas aportadas, así como copia del escrito de haber solicitado al Registro de la Propiedad de Ibi la pràctica de la nota marginal que da cuenta del inicio del expediente reparcelatorio.

Que con anterioridad a la publicación del presente anuncio se ha producido la remisión de las notificaciones a todos los interesados conforme determina el artículo 416.1 a) del ROGTU.

Este anuncio se publica para que además sirva de notificación a todos aquellos propietarios cuyo domicilio fiscal fuese desconocido o titulares no identificados cuya dirección no constara o lo fuera de forma errònia en los organismos oficiales, de conformidad con lo previsto en el artículo 59. 4 y 5 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Alicante, 19 de diciembre de 2008.– El apoderado: Ignacio Estevan Dols.