

Ajuntament d'Ibi

Informació pública del projecte de reparcel·lació forçosa del sector P-R 22 del Pla General d'Ordenació Urbana d'Ibi. [2010/3576]

L'Agrupació d'Interés Urbanístic per a l'Execució del Sector P-R 22 Unitat d'Execució R-22 ha presentat davant d'aquest Ajuntament un projecte de reparcel·lació forçosa del sector P-R 22 del pla general d'ordenació urbana d'aquest municipi.

El projecte de reparcel·lació forçosa formulat per l'entitat que ostenta la condició d'agent públic urbanitzador del sector esmentat s'ha de conformar dels documents que preveu l'article 175 de la Llei Urbanística Valenciana (LUV), d'acord amb la qual i a la seua normativa de desplegament s'ha de procedir a la tramitació del projecte indicat.

La mercantil esmentada es troba legitimada per a la formulació del projecte de reparcel·lació forçosa del sector P-R 22 en la mesura que ostenta la condició d'agent públic urbanitzador del programa, article 169.5 de la LUV.

Conseqüentment, les regles procedimentals per a l'aprovació del projecte de reparcel·lació són les contingudes en l'article 177 de la LUV i l'article 416 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística.

En compliment del que disposa l'article 416.1.A, del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, l'entitat proponent del projecte de reparcel·lació és l'agrupació d'interés urbanístic abans indicada, i la unitat reparcel·lable d'aquest projecte d'equidistribució és l'àmbit del sector P-R 22 definit en el Pla General d'Ordenació Urbana d'Ibi.

Per tot el que s'ha dit anteriorment, s'informa que l'exposició al públic del projecte de reparcel·lació citat tindrà una duració d'un mes comptador des de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, termini en què els interessats podran presentar al·legacions. L'expedient podrà consultar-se en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, els dies laborables, de 09.00 a 14.00 hores.

Ibi, 30 de març de 2010.– El tinent d'alcalde: Miguel Ángel Agüera Sánchez.

Ayuntamiento de Ibi

Información pública del proyecto de reparcelación forzosa del sector P-R 22 del Plan General de Ordenación Urbana de Ibi. [2010/3576]

Por la Agrupación de Interés Urbanístico para la Ejecución del Sector P-R 22 Unidad de Ejecución R-22 se ha presentado ante este Ayuntamiento proyecto de reparcelación forzosa del sector P-R 22 del plan general de ordenación urbana de este municipio.

Que el proyecto de reparcelación forzosa formulado por la entidad que ostenta la condición de agente público urbanizador del citado sector se conforma de los documentos prevé el artículo 175 de la Ley Urbanística Valenciana (LUV), con arreglo a la cual y a su normativa de desarrollo se ha de proceder a la tramitación del mencionado proyecto.

La citada mercantil se encuentra legitimada para la formulación del proyecto de reparcelación forzosa del sector P-R 22 en la medida que ostenta la condición de agente público urbanizador del programa, artículo 169.5 de la LUV.

Consecuentemente, las reglas procedimentales para la aprobación del proyecto de reparcelación son las contenidas en el artículo 177 de la LUV y artículo 416 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 416.1.A del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, la entidad proponente del proyecto de reparcelación es la agrupación de interés urbanístico antes citada, siendo la unidad reparcelable de este proyecto de equidistribución, el ámbito del sector P-R 22 definido en el Plan General de Ordenación Urbana de Ibi.

Por todo lo anteriormente expuesto, se informa que la exposición al público del proyecto de reparcelación citado tendrá una duración de un mes a contar desde la publicación del anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, plazo en el que los interesados podrán presentar alegaciones. El expediente podrá consultarse en el Departamento de Urbanismo de este Ayuntamiento, los días laborables, de 09.00 a 14.00 horas.

Ibi, 30 de marzo de 2010.– El teniente de alcalde: Miguel Ángel Agüera Sánchez.